

Referencia: **125-DOÑAPATROIX**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **465.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Calle cristobal colon

Población: Benijófar

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03178

Zona: benijófar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 166

Suelo de: porcelánico

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: individual

M² terraza: 47

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Calidades y equipamiento: Vivienda de construcción moderna con estructura de hormigón armado, excelente aislamiento térmico y acústico, carpintería exterior de PVC Kömmerling con doble acristalamiento Guardian Sun y persianas eléctricas. Suelos de gres porcelánico, armarios empotrados completamente equipados y puerta de entrada acorazada. Cocina de diseño totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos integrados, encimera de cuarzo Compac y acabados de alta calidad. Baños con muebles suspendidos, grifería de primera marca y sanitarios de diseño. Climatización por conductos (frío/calor), sistema de ventilación con recuperador de calor, producción de agua caliente mediante aerotermia, instalación eléctrica de 9,2 kW, tomas RJ45 en salón y dormitorios, portero electrónico y acabados premium tanto en interior como en fachada