



MACHT

#YOUR HOUSE IN SPAIN

Grupo Macht

Calle Pedro Lorca 53, 03182, Torrevieja Orihuela

Teléfono: 643051434

e-mail: contact@grupo-macht.es

Referencia: **141-KARIBEHERITAGESUITES**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **151.900 €**

Estado: Nuevo



Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30740

Zona: Lo Pagan



M² construidos: 37

M² terraza: 4

Terraza(s): 1

Dormitorios: 1

Baños: 1

Antigüedad: menos de 5 años

Descripción:

Karibe Heritage Suites Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, Murcia

Apartamentos turísticos completamente equipados a 800 metros del Mar Menor

Karibe Heritage Suites es un exclusivo proyecto boutique de 44 apartamentos turísticos, con opciones de 2 dormitorios y estudios, situado en una ubicación privilegiada de Lo Pagán, San Pedro del Pinatar.

A tan solo 800 metros del Mar Menor, el residencial combina un diseño mediterráneo contemporáneo con un concepto pensado para disfrutar de la vivienda como alojamiento vacacional o como inversión.

Las viviendas se entregan completamente amuebladas y equipadas, incluyendo mobiliario, electrodomésticos, ropa de cama, toallas y aire acondicionado, ofreciendo una solución prácticamente lista para disfrutar o alquilar.

Características principales

- 44 apartamentos turísticos
- Apartamentos de 2 dormitorios y estudios
- A solo 800 metros del Mar Menor
- Completamente amueblados y equipados
- Cocina equipada con electrodomésticos
- Mobiliario, ropa de cama y toallas incluidos
- Aire acondicionado por conductos
- Cerraduras inteligentes con control remoto en el acceso al edificio y apartamentos
- Piscina en la azotea con tratamiento de agua salada
- Gimnasio
- Zona de coworking
- Iluminación LED
- Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento
- Armarios revestidos interiormente y con cajoneras
- Baños con sanitarios Roca o similar, muebles, espejos LED y mamparas
- Cocina con muebles altos y bajos, iluminación LED y encimera tipo Silestone o similar
- Agua caliente mediante sistema de aerotermia de 80 litros
- Plazas de aparcamiento, en sótano o exterior dependiendo de la vivienda
- Trastero en cubierta, dependiendo de la vivienda

Lo Pagán San Pedro del Pinatar

La ubicación permite disfrutar de una amplia variedad de servicios y actividades a poca distancia, con playas, restaurantes, comercios y el Mar Menor en el entorno inmediato.

A solo 800 metros de la costa, Karibe Heritage Suites ofrece una combinación atractiva entre ubicación, comodidad y servicios comunitarios.

Una propuesta pensada para inversión y uso vacacional

El proyecto está concebido para compradores que buscan una propiedad preparada para disfrutar desde el primer momento o destinada al alquiler turístico.

Según la información proporcionada, cada unidad se entrega con una licencia de alquiler turístico (KR) incluida, permitiendo su comercialización turística desde la entrega de llaves.

La combinación de vivienda completamente equipada, ubicación cercana al Mar Menor y zonas comunes como piscina en cubierta, gimnasio y coworking convierte Karibe Heritage Suites en una propuesta especialmente interesante para el mercado vacacional.

Karibe Heritage Suites: diseño mediterráneo, comodidad y una ubicación privilegiada junto al Mar Menor.
