



MACHT

#YOUR HOUSE IN SPAIN

Grupo Macht

Calle Pedro Lorca 53, 03182, Torrevieja
Orihuela

Teléfono: 643051434

e-mail: contact@grupo-macht.es

Referencia: **154-LAKEVIEWVILLAS**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **890.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30710

Zona: LAKE VIEW VILLAS



M² construidos: 217

Metros de
parcela: 300

Dormitorios: 3

Baños: 4

Antigüedad: menos de 5 años

Descripción:

Descripción

Lake View Villas es una exclusiva promoción de obra nueva en Santa Rosalía, Murcia, compuesta por solo 2 villas únicas en primera línea del lago, con privilegiadas vistas sobre el lago. Este proyecto de promoción propia permite a los futuros propietarios personalizar los acabados interiores y exteriores, adaptando la vivienda a su estilo y preferencias.

Cada villa dispone de 3 dormitorios y 4 baños, porche para aparcamiento, un sótano completamente terminado con patio inglés, piscina privada con cascada y zona de cenador, además de un amplio solárium con cocina de verano.

Las viviendas combinan diseño contemporáneo, privacidad y amplios espacios exteriores para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La promoción incluye cocina completamente equipada con electrodomésticos, aire acondicionado por conductos y acabados de alta calidad.

¿Por qué comprar?

- Primera línea del lago con privilegiadas vistas.
 - Solo 2 villas exclusivas, ofreciendo privacidad y exclusividad.
 - 3 dormitorios · 4 baños, con una distribución amplia y funcional.
 - Piscina privada con cascada y zona de cenador.
 - Amplio solárium con cocina de verano, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año.
 - Porche para zona de aparcamiento.
 - Sótano completamente terminado con patio inglés, utilizando los mismos materiales que la vivienda.
 - Posibilidad de personalizar los acabados interiores y exteriores según las preferencias del comprador.
 - Cocina completamente equipada con electrodomésticos incluidos.
 - Aire acondicionado por conductos instalado en salón y dormitorios.
 - Alto nivel de aislamiento térmico y acústico.
 - Carpintería exterior en aluminio o PVC color antracita, con doble acristalamiento y protección solar.
 - Persianas motorizadas en la mayoría de las ventanas.
 - Baños equipados con sanitarios Roca o similar, muebles de baño, espejos e iluminación.
 - Iluminación interior y exterior incluida, salvo elementos decorativos.
 - Tomas de agua, electricidad y antena en jardín y solárium.
 - Una oportunidad única para disfrutar de una villa exclusiva frente al lago, con grandes espacios exteriores y un alto nivel de privacidad.
-